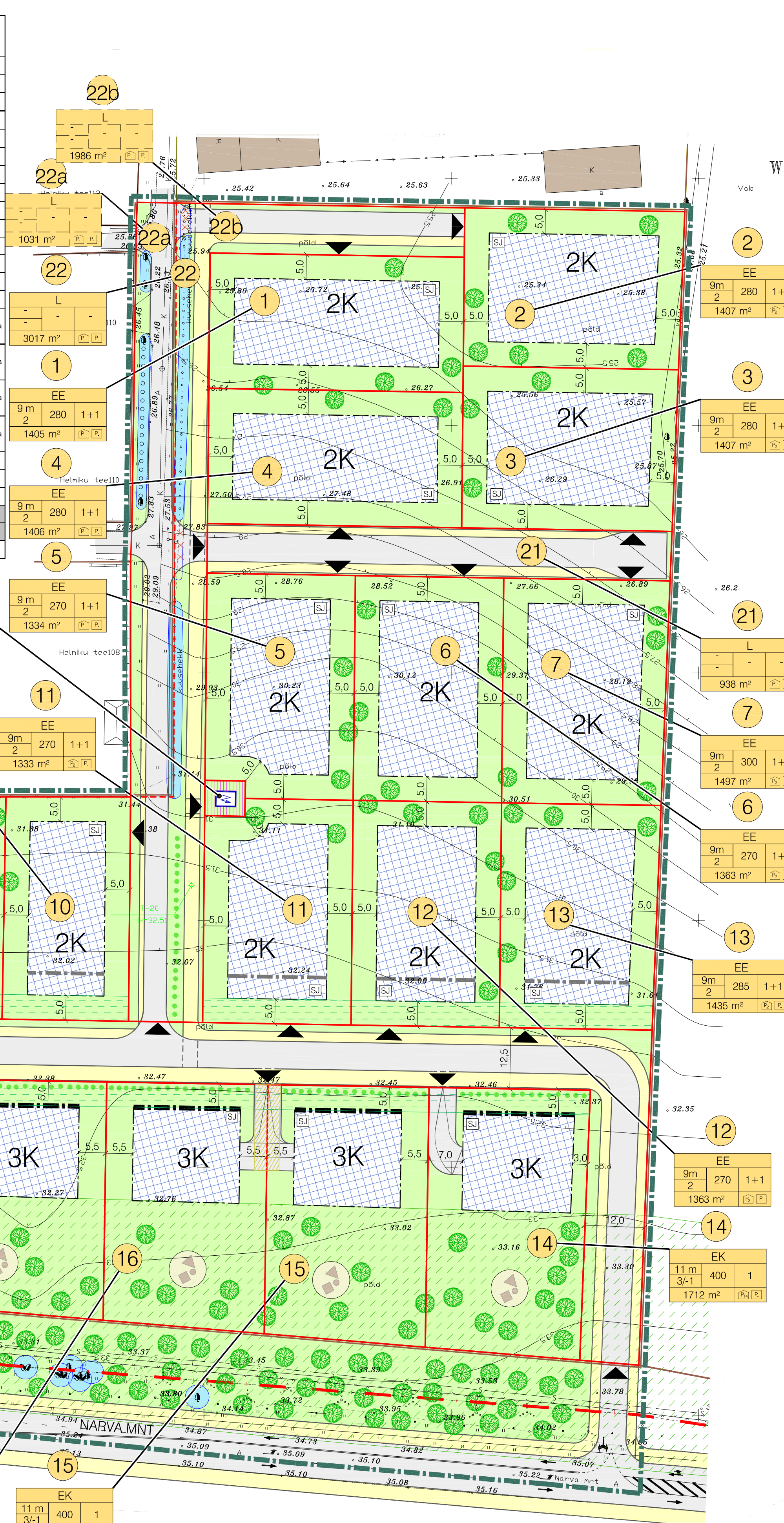


Pos nr	Kruundi aadress või aadressi ettepanek	Kruundi planeeritud suurus [m ²]	Hooneala pind [m ²]			Max./min. koruselisus			Hoone kõrgus olemasolevast maapinnast [m]	Hoone arv	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (geoloogilise planeeringu liide alusel)	Maa sihtotstarve ja osakaalu protsent (katsastrükkuse liide kaupa)	Suletud brutoind katastrükkuse sihtotstarve kaupa [m ²]			Tuleohtlikus	Parkimiskohade arv	Kitsendused/parangud
			maapealne	maa-alune	kokku	maapealne	maa-alune	maapealne					maa-alune	kokku				
1	Narva mnt 151-1	1405	280	0	280	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	450	0	450	TP2	2	2	
2	Narva mnt 151-2	1407	280	0	280	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	450	0	450	TP2	2	2	
3	Narva mnt 151-3	1407	280	0	280	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	450	0	450	TP2	2	2	
4	Narva mnt 151-4	1406	280	0	280	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	450	0	450	TP2	2	2	
5	Narva mnt 151-5	1334	270	0	270	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	430	0	430	TP2	2	2	
6	Narva mnt 151-6	1363	270	0	270	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	430	0	430	TP2	2	2	
7	Narva mnt 151-7	1497	300	0	300	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	480	0	480	TP2	2	2	
8	Narva mnt 151-8	1145	230	0	230	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	460	0	460	TP2	2	2	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool
9	Narva mnt 151-9	1145	230	0	230	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	460	0	460	TP2	2	2	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool
10	Narva mnt 151-10	1146	230	0	230	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	460	0	460	TP2	2	2	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool
11	Narva mnt 151-11	1333	270	0	270	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	540	0	540	TP2	2	2	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool
12	Narva mnt 151-12	1363	270	0	270	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	540	0	540	TP2	2	2	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool
13	Narva mnt 151-13	1435	285	0	285	2	0	9	2	EE 100%	E 100%	570	0	570	TP2	2	2	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool
14	Narva mnt 151-14	1712	400	400	800	3	1	11	1	EK 100%	E 100%	1200	400	1600	TP2	12	14	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool; SV: transpordiservituudi vajadusega ala lausega 2.5 m Pos 15 kasuks
15	Narva mnt 151-15	1677	400	400	800	3	1	11	1	EK 100%	E 100%	1200	400	1600	TP2	12	14	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool; SV: transpordiservituudi vajadusega ala lausega 2.5 m Pos 17 kasuks
16	Narva mnt 151-16	1606	400	400	800	3	1	11	1	EK 100%	E 100%	1200	400	1600	TP2	12	14	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool; SV: transpordiservituudi vajadusega ala lausega 2.5 m Pos 18 kasuks
17	Narva mnt 151-17	1535	400	400	800	3	1	11	1	EK 100%	E 100%	1200	400	1600	TP2	12	14	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool; SV: transpordiservituudi vajadusega ala lausega 2.5 m Pos 17 kasuks
18	Narva mnt 151-18	1464	400	400	800	3	1	11	1	EK 100%	E 100%	1200	400	1600	TP2	12	14	Tänavakaitsevöönd lausega 5 meetrit, perspektiivne tänavapool; SV: transpordiservituudi vajadusega ala lausega 2.5 m Pos 17 kasuks
19	Narva mnt 151-19	58	20	0	20	3	1	S	1	The 100%	T 100%	60	0	60	TP1	-	-	Alajaama kaitsevöönd lausega 2 m;
20	Narva mnt 151-20	3239	-	-	0	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-	Availiku kasutuse määratud
21	Narva mnt 151-21	938	-	-	0	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-	Availiku kasutuse määratud
22a	Narva mnt 151-22	1031	-	-	0	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-	Availiku kasutuse määratud
22b	Narva mnt 151-22	1986	-	-	0	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-	Availiku kasutuse määratud
22	Narva mnt 151-22	3017	-	-	0	-	-	-	-	L 100%	L 100%	-	-	-	-	-	-	Availiku kasutuse määratud



TINGMÄRGID

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KINNISOMANDI PIIR
- PIIRIETTEPANEK
- MOODUSTATAVA KRUNDI PIIR
- AJUTISE KRUNDI PIIR
- SÄILITATAV HOONE / NAABERHOONE
- AUTOLIKLUSE ALA
- KERGLIKLUSE ALA
- HALJASALA
- PLANEERITAV MAAPEALNE HOONESTUSALA
- EHITUSJÕON
- EHITUSJÕON PÕHIMAHULE
- KRUNDI POSITSIOONI NUMBER
- KRUNDI EHITUSÕIGUS
- AJUTISE KRUNDI POSITSIOONI NUMBER
- AJUTISE KRUNDI EHITUSÕIGUS
- ÜKSIKELAMU
- VÄHEMALT KOLMEKORRUSELINE MITME KORTERIGA ELAMU
- ALAJAAM
- TEE, TÄNAV
- JUURDEPÄÄS KRUNDILE
- PLANEERITAVA TEE JÕON
- PLANEERITAV LASTE MÄNGUVALJAK
- SÄILITATAV II KLASSI PUU VÕI PUUDE RÜHM
- SÄILITATAV III KLASSI PUU VÕI PUUDE RÜHM
- PLANEERITAV PUU
- PLANEERITAVAD PÖÖSAD
- SORTEERITUD JÄÄMETE KOGUMISPAIK
- LIKVIDEERITAV II KLASSI PUU VÕI PUUDE RÜHM
- TÄNAVAKAITSEVÖÖND (5 m)
- TRANSPORDISERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
- ALAJAAMA KAITSEVÖÖND (2 m) (VV määrus nr 211, 02.07.02 §6)
- HALJASKORIDOR (45-50 m)
- LINNAOSA PIIR
- II KLASSI REEPER

ANDMED KRUNDIDE MOODUSTAMISEKS

Pos nr	Kruundi aadress	Kruundi planeeritud suurus [m ²]	Kruundi planeeritud suurus [m ²]	Moodustataks kinnistuseks k.a. riigi / linna maa	Lisetatavate lahustatavate osade suurus [m ²]	Osade senine sihtotstarve (katsastrükkuse liik)
1	Narva mnt 151-1	E 100%	1405	78402:208:6740	-1405,3	U 100 %
2	Narva mnt 151-2	E 100%	1407	78402:208:6740	-1407,3	U 100 %
3	Narva mnt 151-3	E 100%	1407	78402:208:6740	-1406,98	U 100 %
4	Narva mnt 151-4	E 100%	1406	78402:208:6740	-1405,5	U 100 %
5	Narva mnt 151-5	E 100%	1334	78402:208:6740	-1333,84	U 100 %
6	Narva mnt 151-6	E 100%	1363	78402:208:6740	-1362,76	U 100 %
7	Narva mnt 151-7	E 100%	1497	78402:208:6740	-1497,06	U 100 %
8	Narva mnt 151-8	E 100%	1145	78402:208:6740	-1145	U 100 %
9	Narva mnt 151-9	E 100%	1145	78402:208:6740	-1145	U 100 %
10	Narva mnt 151-10	E 100%	1146	78402:208:6740	-1146	U 100 %
11	Narva mnt 151-11	E 100%	1333	78402:208:6740	-1333,3	U 100 %
12	Narva mnt 151-12	E 100%	1363	78402:208:6740	-1362,8	U 100 %
13	Narva mnt 151-13	E 100%	1435	78402:208:6740	-1434,77	U 100 %
14	Narva mnt 151-14	E 100%	1712	78402:208:6740	-1711,87	U 100 %
15	Narva mnt 151-15	E 100%	1677	78402:208:6740	-1676,7	U 100 %
16	Narva mnt 151-16	E 100%	1606	78402:208:6740	-1605,6	U 100 %
17	Narva mnt 151-17	E 100%	1535	78402:208:6740	-1534,5	U 100 %
18	Narva mnt 151-18	E 100%	1464	78402:208:6740	-1463,5	U 100 %
19	Narva mnt 151-19	T 100%	58	78402:208:6740	-58	U 100 %
20	Narva mnt 151-20	L 100%	3239	78402:208:6740	-3238,7	U 100 %
21	Narva mnt 151-21	L 100%	938	78402:208:6740	-937,94	U 100 %
22a	Narva mnt 151-22	L 100%	1031	78402:208:6740	-1031	U 100 %
22b	Narva mnt 151-22	L 100%	1986	78402:208:6740	-1986	U 100 %
22	Narva mnt 151-22	L 100%	3017	78402:208:6740	-3017	U 100 %

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD

1. PLANEERITUD MAA-ALA SUURUS	3,7 ha	
2. KAVANDATUD KRUNDIDE ARV	22	
3. KRUNDITUD MAA BILANS (KATASTRÜKKUSE LIIDE ALUSEL)		
E - elumaa	25378 m ²	77,8%
L - transpordimaa	7194 m ²	22,0%
T - loomnemaa	58 m ²	0,2%
4. HOONESTUSTIHEDUS: KOGU ALA	0,48	
5. PARKIMISKOHTADE ARV	NORMATIIVNE PLANEERITUD	
	86	86

- ### MÄRKUSED:
- JÕONISEL ANTUD ORIENTEERUV JUURDEPÄÄS KRUNDILE. TÄPNE JUURDEPÄÄSU KOHT SELGUB IGA KONKREETSE HOONE PROJEKTEERIMISEL.
 - KORTERELAMUD LUBATUD MAKSIMAALSELT 3-KORRUSELISED. ÜHE TREPKUJAGA JA KAHESTIKUMINE KORTERIGA.
 - SORTEERITUD JÄÄMETE KOGUMISKOHT LAHENDADA SOOVITAVALT HOONE MAHUS.
 - TÄNAVAPUULETTE PIIRETE LAHENDAMISEL LÄHTUDA ÜHTSE TÄNAVAPUUMI KJUNUDUSPÕHIMÕTETEST. NÄITEKS KASUTADA TRAAVÕRUKU PANEELIDENA KOOS HEKIGA, MAKSIMAALSE KÕRGUSEGA 1,5 M (MITTE KASUTADA ROHELIST VÄRVI TRAAVÕRUKU) VÕI AJUURSET PUUPUUPIDEST PIIRET, MAKSIMAALSE KÕRGUSEGA 1,5 M.
 - PARKIMINE LAHENDATAKSE HOONESTUSALA PIIRDES.
 - KRUNDI POS. 8, 9, 10, 11, 12 JA 13 HOONETEL LAME- VÕI ÜHEPÕOLSE KALDEGA KATUS. KALDEGA MAKSIMAALSELT 15°.
 - KRUNDI POS. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 KATUSKALDE 65°-25' MAJAJA 2. KORRUS SOOVITAVALT 60% ESIMESEST.
 - EHTATAVAD HOONED PEAVAD PAKKIMENA RISTI VÕI PARALLEELSELT TÄNAVAJOONEGA.

MUUDATUSED:	Kiirpölv	Muudatuste kirjeldus
00 GEOMAP	Möödistrukt	105 nr. T-45
01 GEOMAP	Koordinaadid	2004
02 GEOMAP	Kõrgused:	L-EST SÜSTEEMIS BALTII SÜSTEEMIS

03100-GE	4
NARVA MNT 151 KINNISTU DETAILPLANEERING	DP
TALLINN, PIRITA LO	
PÕHJJOONIS	1:500